

Grundejer-
KALVEBOD
foreningen

**Referat af ordinær generalforsamling i
Grundejerforeningen Kalvebod
afholdt onsdag den 24. marts 2010, kl. 19:30
i Amagerkollegiets fælleshus.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning v/formand Jørgen Dahm.
 - Herunder orientering om parkering.
3. Regnskab.
4. Forslag fra bestyrelsen.
 - Kontingentforhøjelse
 - Teltvedligeholdelse

Indkomne forslag:

Pt. ingen

5. Valg til bestyrelsen.

Formand	Jørgen Dahm – er ikke på valg.
Kasserer	Erik Holst – er ikke på valg
Sekretær	Stine B. Jepsen – er på valg – modtager genvalg.
Revisor	Arne Jørgensen – er på valg.
Revisor	Bent-Ole Hansen – er ikke på valg.
Bestyrelsessuppleant	Flemming Nielsen – er på valg.
Revisorsuppleant	Martin Nordentoft Rasmussen – er på valg.
6. Eventuelt.

Ad 1. **Valg af dirigent.** Gunnar Clausen blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Det konstateres at: 12 parceller (stemmeberettigede) var repræsenteret.

Arne P. Jørgensen indvilgede i at referere fra generalforsamlingen i stedet for sekretæren der var forhindret.

Ad 2. **Formandens beretning** er vedhæftet som bilag.

Kommentarer til formandens beretning:

Leon Bløndal orienterede om byggeriet af skolen ved Ørestads Gymnasiet:

Det skal bemærkes at bygningens højde aftrappes mod vores grundejerforening ligesom de øvrige til os grænsende bygninger.

Man ansøger om støjskærm samt at få lukket bus-slusen mod Ørestad på Slusevej.

Ad 2. **Formandens beretning** (fortsat)

Gunnar henviste til artikel om skolen i Ørestads Avis.

Formandens beretning blev godkendt med applaus.

Ad 3. Regnskabet blev kommenteret som følger:

Der er 3 restancer for året.

Foreningen har en rimelig god økonomi.

Regnskabsrod hos leverandøren (snerydning) bevirkede at der for året 2009 ikke figurerede udgifter til snerydning. Større post i år må derved forventes.

Martin Nordentoft Rasmussen konstaterede at gebyrerne udgjorde en stor post.

Kassereren oplyste at anvendelse PBS er en større udgift.

Regnskabet blev godkendt med applaus.

Ad 4. **Indkomne forslag.** Bestyrelsen fremsatte forslag til kontingentforhøjelse samt forlag om foreningsteltet:

(Originalforslaget er vedhæftet som bilag)

Gunnar Clausen kom med ændringsforslag: Kontingentet forhøjes til 400 kr. pr. halvår. Da dette forlag var mere vidtgående blev det først sat til afstemning og vedtaget med stemmerne: 8 for og 3 imod. 1 stemme var hverken for eller imod. Bestyrelsens oprindelige forslag var dermed bortfaldet.

Der blev uddelt billeder af teltet i en: "noget miserabel og jordslået tilstand".

Et, af bestyrelsen fremkommet, forslag om foreningsteltet blev som ændringsforslag udlagt til:

A. Renovering af teltet for en udgift af op til 10.000 kr. (udgiftposter var oplyst).

Eller:

B.:

Afvikling af foreningsteltet til det ikke kan mere. Forsikringer opsiges. Bestyrelsen fremsætter endeligt afviklingsforslag (evt. salg) til generalforsamlingen i 2011 .

Da alternativ A var det mest vidtgående (dyreste for foreningen) blev alternativ A sat til afstemning. Forslaget blev enstemmigt forkastet. 12 mod 0 stemmer.

Teltet skal således ikke renoveres, men bestyrelsen pålægges at opsiges forsikringen, nedsætte teltlejen, og i 2011 komme med forslag til afvikling af teltet.

Fastelavnsudvalget for de 3 grundejerforeninger var fremkommet med et ønske til foreningerne om et forhøjet tilskud til fastelavns-arrangementet fra nuværende 50 kr/barn til 75 kr/barn. Begrundelsen var de øgede udgifter som henholdsvis, at kollegiet nu opkræver 400 kr. for leje af festlokalet, samt et ønske om et evt. betalt underholdningsindslag.

Afstemningen resulterede i 11 for tilskuddets forhøjelse og 1 imod.

Ad 5 **Valg til bestyrelsen.**

Sekretær: Stine B. Jepsen blev valgt med applaus.

Martin Nordentoft Rasmussen til revisor i stedet for Arne der ikke kan genvælges. (max 2 perioder).

Best. Suppleant Flemming Nielsen blev genvalgt.

Katja Bløndal blev valgt som revisor suppleant.

Ad 6.

Eventuelt.

Kassereren oplyste at hjemmesiden var gået ned som følge af ComX's ophør af ydelsen: gratis hjemmeside. Domænenavn er dog stadig intakt hvis en ny host er tiltalende.

Grundejerforeningen Kalvebod's 75 års jubilæum i 2010:

Den 7. juli 2010 har grundejerforeningen 75 års jubilæum. Dette burde, iflg. bestyrelsen, markeres og som følge heraf blev der nedsat et fest-udvalg bestående af:

Stine B. Jepsen, formand

Jesper

Arne

Karina

Selve datoen 7. juli bør nok ikke tages bogstaveligt idet vi givetvis ikke får den bedste tilslutning midt i sommerferieperioden.

Bestyrelsen bevilger det tilladte tilskud (uden generalforsamlingens godkendelse som er lig med 1. mdr. kontingent for foreningen) og siden ansøger om evt. merudgifter der sættes til afstemning for generalforsamlingen i 2011.

Formanden takkede forsamlingen for en god generalforsamling og var herefter vært for lidt smørrebrød øl og snaps.

Refereret: Arne Philip Jørgensen

Hovmålvej 100