



Referat af

ordinær generalforsamling mandag den 26. marts 2012

kl. 19.30 i centret på Kollegiet Hovmålvej 73.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning v/formand Jørgen Dahm
3. Regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen
 - Social happening i grundejerforeningen 2012 - beløb overført fra sidste år.
 - Vedtægtsændringer

Indkomne forslag:

Pt. Ingen

5. Valg til bestyrelsen

| | |
|----------------------|--|
| Formand | Jørgen Dahm – er ikke på valg |
| Kasserer | Erik Holst – er på valg – modtager genvalg |
| Sekretær | Stine B. Jepsen – er ikke valg |
| Revisor | Martin Nordentoft Rasmussen – kan ikke genvælges |
| Revisor | Niels Birkhøj – er ikke på valg |
| Bestyrelsessuppleant | Majken Thanning – er på valg |
| Revisorsuppleant | Katja Bløndal – er på valg |
6. Eventuelt

Ad. 1: **Valg af dirigent**

Jørgen Dahm spurgte om Gunnar havde lyst til at være dirigent – enstemmigt vedtaget ☺
Gunnar takkede for valget og konstaterede at dagsordenen var udsendt til tiden – dvs. senest 14 dage før generalforsamlingen. Der var til generalforsamlingen mødt 15 parceller op. Gunnar gennemgik generalforsamlingens dagsorden og konstaterede, at vedtægtsændringerne ikke kunne behandles, da under halvdelen af medlemmerne var mødt. Bestyrelsen indkaldte herefter til en ekstraordinær generalforsamling, som skulle afholdes umiddelbart efter den ordinære.

Ad. 2: **Beretning v/formand Jørgen Dahm**

Jørgen bød velkommen og hans beretning er vedhæftet som bilag 1.

Ad. 3: **Regnskab**

Erik orienterede om regnskabet. Erik beklagede, at der var få som uberettiget havde fået en rykker efter sidste forfaldsdato, men begrundede det med, at hvis kontingentet ej var betalt for en parcel, ville denne ikke være stemmeberettiget til generalforsamlingen.

Erik takkede revisorerne for deres arbejde ☺

Samtidig bad Erik om godkendelse til, dækning af en administrationsudgift på kr. 1.750.-.

Dette blev enstemmigt godkendt sammen med det fremlagte regnskab og budget.

Grundejer
KALVEBOD
foreningen

Ad 4.: Forslag fra bestyrelsen:

• **Social happening i grundejerforeningen 2012**

Pga. "manglende" sommervej i 2011 blev der desværre ikke afholdt nogen social happening. Bestyrelsen bad om lov til at overføre beløbet til 2012, hvor der blev nedsat et festudvalg som vil arrangere noget i 2012. Uvalget består af Stine B. Jepsen, Majken/Jesper Thanning, Stine ? og Leon Bløndal.

• **Ændringsforslag til vedtægter (behandles på en ekstraordinær generalforsamling umiddelbart efter den ordinære):**

Ad. 5: Valg til bestyrelsen

| | |
|-----------------------------|---|
| Formand | Jørgen Dahm – er ikke på valg |
| Kasserer | Erik Holst – blev valgt ☺ |
| Sekretær | Stine B. Jepsen – er ikke på valg |
| Revisor | Katja Bløndal – blev valgt ☺ |
| Revisor | Niels Birkhøj – er ikke på valg |
| Bestyrelsessuppleant | Majken Thanning blev valgt ☺ |
| Revisorsuppleant | Martin N. Rasmussen – blev valgt ☺ |

Ad. 6: Eventuelt

Gunnar oplyste om Ørestad kulturforum, der blev delt en pjece ud til dem som var interesseret. Gunnar oplyste også om "Liv i Sundby" og her var der også mulighed for at få en pjece for de interesserede .

Erik gjorde opmærksom på at der er generalforsamling i 4 kløveren (antenneforeningen comxnet).

Den ordinære generalforsamling sluttede kl. 20.05.



Referat af

Ekstraordinær generalforsamling den 26. Marts 2012

kl. 20.10 i centret på Kollegiet Hovmålvej 73

Der blev uddelt ændringsforslag til vedtægterne § 4, 5 og 11.

§ 4

§ 4 ændres fra:

Ved ejerskifte eller bopælsforandring har medlemmerne pligt til, inden 3 uger skriftlig at meddele dette til foreningens kasserer.

Ved ejerskifte skal sælgeren, inden ovennævnte frist, have frigjort sig for enhver gæld til foreningen. Køber betaler et indskud, der fastsættes på generalforsamlingen, og som tilfalder foreningens kasse.

§ 4 ændres til:

Ved ejerskifte skal sælger inden 3 uger før overdragelse have frigjort sig for enhver gæld til foreningen. Undladelse af dette frigør ikke for hæftelsen.

Dette blev enstemmigt vedtaget !!

§ 5

§ 5 ændres fra:

Medlemmerne betaler et halvårligt kontingent, hvis størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Denne afgør ligeledes, når ekstra kontingent udskrives.

Kontingentet indbetales til foreningens postgirokonto d. 01-03 og 01-09. Restance ud over 3 måneder har bestyrelsen ret til at lade inddrive for medlemmets regning efter forudgående varsel. Restanten mister endvidere sin ret til at deltage i generalforsamlinger.

§ 5 ændres til:

Medlemmerne betaler et halvårligt kontingent, hvis størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Denne afgør ligeledes, når ekstra kontingent udskrives.

Kontingentet indbetales til foreningen gennem betalingservice (PBS) d. 01-03 og d. 01.09. Restance ud over 3 måneder har bestyrelsen ret til at lade inddrive for medlemmets regning efter forudgående varsel. Restanten mister endvidere sin ret til at stemme på generalforsamlinger.

Dette blev enstemmigt vedtaget !!

Grundejer
KALVEBOD
foreningen

§ 11

Der kom nyt forslag fra Gunnar

Efter nogen debat blev følgende forelagt generalforsamlingen

§11 ændres fra:

Kassereren skal møde med regnskabet på bestyrelsesmøderne. Bestyrelsen har ret til at efterse regnskabet, så ofte den finder anledning dertil, og kassereren har da pligt til at give alle oplysninger herom. Kassebeholdningen må ikke overstige 1.000,00 kr. og postgirokontoen ikke overstige 4.000,00 kr. Beløb herover skal overføres til bankkontoen. Sådanne konti skal lyde på foreningens navn, og kassereren må kun kunne hæve med fuldmagt fra formanden.

§11 ændres til:

Kassereren skal møde med regnskabet på bestyrelsesmøderne. Bestyrelsen har ret til at efterse regnskabet, så ofte den finder anledning dertil, og kassereren har da pligt til at give alle oplysninger herom. Kassebeholdningen må ikke overstige 10 x ét medlems halvårslige kontingent, og driftskontoen ikke overstige 50.000,- kr. beløb herover skal overføres til opsparingskontoen. Sådanne konti skal lyde på foreningens navn, og kassereren må kun hæve med fuldmagt fra formanden.

Dette blev enstemmigt vedtaget !!

Efter sidste punkt takkede Gunnar for god ro og orden ☺ Jørgen bød herefter på smørrebrød og koldt til ganen ☺

God sommer til jer alle

På bestyrelsens vegne

